



Piano e regolamento per il commercio su aree pubbliche

**Aggiornamento alla normativa comunitaria,
nazionale e regionale**

Proposta standard

Per una proposta personalizzata scrivere a info@omniavis.it

Proposta valida fino al 31 dicembre 2022

Omniavis srl unipersonale, Lungarno Colombo 42 - 50136 (Firenze)

Numero d'iscrizione al Registro Imprese di Firenze, P.I. e C.F. 05661600485 – Capitale Sociale € 10.000,00 i.v. -

mail: info@omniavis.it, PEC: info@pec.omniavis.it

Tel. +39 3289494901

Salve,

in queste pagine troverete una proposta di collaborazione che abbiamo denominato FULL AAPP (per indicare una assistenza completa per gli uffici) rivolta essenzialmente agli Uffici Commercio in relazione alla gestione delle problematiche inerenti il settore delle AREE PUBBLICHE. Come noto dopo le recenti novità normative sia comunitarie che regionali e l'obbligo di rivedere le assegnazioni pluriennali dei posteggi di mercato riteniamo utile proporvi un'assistenza volta all'adeguamento dei piani e regolamenti comunali (anche nel caso in cui non li abbiate mai adottati) al fine di recepire le novità introdotte e quelle di prossima emanazione. In particolare gli enti sono comunque chiamati a "governare" questo mondo attraverso almeno 3 fasi:

- 1) la **PROGRAMMAZIONE** e **REGOLAZIONE**, cioè l'adozione del piano comunale per l'individuazione di fiere, mercati, fiere promozionali, posteggi fuori mercato ecc...;
- 2) l'**AUTORIZZAZIONE**, cioè il rilascio dei titoli abilitativi all'esercizio dell'attività (autorizzazione, concessione, SCIA ecc....);
- 3) la **VIGILANZA** e **CONTROLLO**, cioè la gestione del contenzioso amministrativo (sanzioni pecuniarie, sanzioni amministrative, ordini di cessazione, sospensioni ecc....).

La presente proposta intende fornire al Comune un supporto giuridico-amministrativo consistente in:

- 1) la redazione/aggiornamento del **Piano del Commercio su Aree Pubbliche** e del **Regolamento** e/o il suo aggiornamento durante tutto il periodo di collaborazione;
- 2) l'assistenza nella **risoluzione di problematiche interpretative**, analisi di casi complessi, redazione di atti e modulistica;
- 3) l'assistenza nella **gestione dei bandi di assegnazione**;

In definitiva una assistenza completa a 360 gradi al responsabile del servizio ed ai dipendenti dell'ufficio che rimarrà attiva per tutto il periodo di validità del contratto (2 o 3 anni).

L'assistenza proposta è così strutturata:

ASSISTENZA TELEFONICA: Saranno messi a disposizione più recapiti cellulari con carattere di continuità per i giorni Lunedì-Venerdì (ore 8.00 - 20.00) e il Sabato/Domenica per emergenze. L'assistenza avrà carattere immediato ovvero, per le problematiche più complesse, sarà garantita in ogni caso la risposta mediamente entro le successive 48 ore.

ASSISTENZA TELEMATICA SPECIFICA: Saranno messi a disposizione più recapiti email ai quali sarà possibile inoltrare quesiti, richieste di chiarimenti, richieste di documentazione, atti e materiale che non comporti una elaborazione specifica e nuova (es. regolamenti, delibere, determinazioni ecc...). Sarà garantita in ogni caso la risposta mediamente entro le successive 48 ore.

REDAZIONE DI ATTI: Le attività di assistenza potranno comportare la redazione di atti (memorie, scritti, bozze di lettera esclusi i regolamenti ecc...) o modulistica. Sarà garantita in ogni caso la risposta mediamente entro 7 giorni.

Elaborazione degli atti relativi a:

- Pianificazione del commercio su aree pubbliche
- Regolamento per il commercio su aree pubbliche.

Lo studio si articolerà, sinteticamente, sui seguenti punti:

- Analisi del territorio sotto l'aspetto economico, delle infrastrutture e delle dinamiche demografiche
- Relazione sullo stato del commercio su aree pubbliche in ambito locale
- Predisposizione del piano del settore e del relativo regolamento
- Partecipazione online a riunioni e incontri per la verifica delle proposte di piano

Lo studio ed il regolamento saranno CONFORMI alla vigente normativa (e ad eventuali norme sopravvenute di cui si garantisce l'adeguamento durante il periodo di collaborazione)

Non sono compresi nei servizi di assistenza:

a) le attività di consulenza tecnica (geometra, architetto, ingegnere ecc...) o commerciale (commercialista, ragioniere, consulente del lavoro ecc...) necessarie per la redazione degli elaborati progettuali (planimetrie), delle istanze di autorizzazione, delle relazioni tecniche nonché delle, procedure edilizie, camerali, di prevenzione incendi ecc...

b) assistenza legale in caso di contenzioso giudiziale o stragiudiziale

c) ogni altro servizio di assistenza o consulenza non espressamente elencato nel presente documento e non espressamente concordato.

Omniavis svolge la propria attività prevalentemente in formato DESK (da remoto) mediante invio della documentazione e assistenza tramite e-mail o chat (anche mediante videoconferenze). Solo nei casi espressamente previsti saranno svolte attività di assistenza FIELD presso la sede del committente.

PROPOSTA ECONOMICA

N. di anni	Fino a 5.000 Abitanti	5.001 - 10.000 Abitanti	10.001 – 30.000 Abitanti	Oltre 30.000 Abitanti	Gruppi di Comuni
1 anno	€ 3.750,00	€ 5.750,00	€ 8.750,00	Proposta personalizzata	Proposta personalizzata
2 anni	€ 2.750,00	€ 4.750,00	€ 7.750,00	Proposta personalizzata	Proposta personalizzata
3 anni	€ 2.500,00	€ 3.950,00	€ 5.750,00	Proposta personalizzata	Proposta personalizzata

Note:

- le somme sono al netto di IVA (attualmente al 22%)

- Le somme si intendono Euro/anno.

Modalità di pagamento

- Primo anno: 50% dell'importo entro 30 giorni dall'inizio della collaborazione;
- Primo anno: 50% dell'importo entro 30 giorni dalla scadenza dell'anno;
- Ulteriori anni: 50% dell'importo entro 30 giorni dall'inizio dell'anno;
- Ulteriori anni: 50% dell'importo entro 30 giorni dalla scadenza dell'anno;

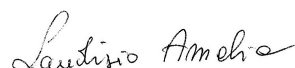
MODALITÀ DI INCARICO: Potrete procedere all'affidamento diretto del servizio descritto ai sensi del nuovo Codice degli appalti (Dlgs 50/2016) che, all'art. 36, prevede: *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di ... servizi di importo inferiore a 139.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato"*

IBAN: IT73D0306938085100000012736

Omniavis srl unipersonale
Intesa Sanpaolo

Per ogni ulteriore chiarimento potete fare riferimento a:

L'Amministratore Unico della
Omniavis srl unipersonale
f.to Sig.ra Amalia Laudisio



OmniaVis s.r.l. unipersonale

info@omniavis.it

www.omniavis.it

Tel. +39 0556236286

SCHEDA DI ADESIONE

Inviare compilata via e-mail a info@omniavis.it ovvero mediante PEC a info@pec.omniavis.it

*Ente\Azienda\Società _____																				
*Cod. Fiscale																				
*Partita IVA																				
*Sede: Via/Piazza _____ n° _____																				
*Città _____ Prov. _____ C.a.p. _____																				
Email _____ Tel. _____ cell. _____																				
*PEC _____																				

DATI REFERENTE

Cognome _____ Nome _____
Tel. _____ cell. _____
e-mail _____

Il sottoscritto, in nome e per conto del proprio Ente, aderisce alla proposta richiedendo l'attivazione dei servizi dalla data odierna ovvero a partire dal giorno _____

Soluzione prescelta:

Euro _____ per n. _____ anni

N. di anni	Fino a 5.000 Abitanti	5.001 - 10.000 Abitanti	10.001 – 30.000 Abitanti	Oltre 30.000 Abitanti	Gruppi di Comuni
1 anno	€ 3.750,00	€ 5.750,00	€ 8.750,00	Proposta personalizzata	Proposta personalizzata
2 anni	€ 2.750,00	€ 4.750,00	€ 7.750,00	Proposta personalizzata	Proposta personalizzata
3 anni	€ 2.500,00	€ 3.950,00	€ 5.750,00	Proposta personalizzata	Proposta personalizzata

Note:

- le somme sono al netto di IVA (attualmente al 22%)

- Le somme si intendono Euro/anno.

MODALITÀ DI PAGAMENTO: Come da proposta.

* I dati con asterisco rosso sono **OBBLIGATORI** per procedere alla registrazione sulla piattaforma di formazione (leggi l'informativa in fondo al presente modulo)

Il sottoscritto ha preso conoscenza dell'informativa sul trattamento dei dati personali e fornisce il consenso al trattamento dei dati per i fini indicati nella presente comunicazione.

*Data ____/____/_____*Firma _____

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati anche al fine di ricevere informazioni, notizie ed aggiornamenti sulle proposte commerciali della società.

Data ____/____/_____*Firma _____

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

La Omniavis srl, in qualità di **titolare** (con sede in Firenze, IT-50136, Lungarno Colombo 42 - Firenze; Email: info@omniavis.it; PEC: info@pec.omniavis.it; Segreteria: +39 0556236286), tratterà i dati personali conferiti con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità dell'art. 6 del Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD):

- 1) in base al consenso prestato in sede di registrazione al sito/portale www.omniavis.it/web/forum (portale)
- 2) in base al consenso prestato in sede di registrazione ad eventi formativi tramite invio di apposita scheda di iscrizione
- 3) per l'esecuzione di un contratto (prestazione di servizi formativi, di assistenza, consulenza ecc...).

La **registrazione** al portale è esclusa per persone con meno di 18 anni.

Il **conferimento dei dati** non è generalmente obbligatorio salvo quelli inerenti l'iscrizione alle attività di formazione o l'attivazione di specifici rapporti contrattuali. Il conferimento dei dati indispensabili per l'attivazione dell'account è obbligatorio (nome utente, email, password) e il loro mancato inserimento non consente di procedere con la prestazione. Ogni altra informazione del profilo, pur potendo risultare utile per agevolare la gestione dei servizi e facilitare la interrelazione nel portale, è facoltativo e la loro mancata indicazione non pregiudica il completamento della procedura stessa.

I dati saranno trattati per tutto il tempo necessario all'erogazione della prestazione o del servizio e:

- in caso di esercizio del diritto di recesso, cancellazione, "oblio" verranno cancellati tempestivamente ed in modo definitivo
- in caso di non utilizzo prolungato (superiore a 12 mesi) potranno essere cancellati al fine di evitare un utilizzo improprio degli stessi
- relativamente ai rapporti contrattuali i dati saranno cancellati decorso il termine di prescrizione legale e quindi, di regola, decorsi 6 mesi dalla scadenza dei 10 anni dall'ultimo utilizzo.

I dati **non saranno comunicati a terzi né diffusi**. I dati relativi ai rapporti contrattuali saranno trasmessi ai Responsabili del trattamento addetti alla gestione economico-finanziaria della società (commercialista, avvocato, consulente del lavoro ecc...)

Per tutti i visitatori (anche non loggati) **saranno visibili sul portale**: nome utente, username, stato (online/offline), post pubblicati, statistiche di accesso, Data di registrazione - Ora locale - Ultima attività, Età ed altri dati facoltativi inseriti in fase di aggiornamento del profilo, compresa foto, firma ed altri dati autonomamente inseriti.

Gli interessati hanno il **diritto** di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che li riguarda o di opporsi al trattamento (artt. 15 e ss. del RGPD). L'apposita istanza è presentata inviando una mail a info@omniavis.it ed indicando la username e la mail di registrazione nonché il contenuto della richiesta. Alla richiesta sarà data tempestiva risposta, senza ingiustificato ritardo (entro la giornata lavorativa successiva alla richiesta).

Gli interessati, ricorrendone i presupposti, hanno, altresì, il **diritto** di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei dati personali quale autorità di controllo secondo le procedure previste.

Garante: sede in Piazza di Monte Citorio n. 121, IT-00186, Roma; Email: garante@gpdp.it; PEC: protocollo@pec.gpdp.it; Centralino: +39 06696771

Omniavis ha realizzato una sezione dedicata del proprio portale per:

- pubblicare l'informativa ufficiale (visitatori ed utenti registrati)
- fornire supporto ed informazioni ulteriori (visitatori ed utenti registrati)
- rispondere ad eventuali quesiti (utenti registrati)

L'informativa dettagliata e le note legali sull'attività della Omniavis srl sono disponibili (senza necessità di registrazione) sul sito: <http://www.omniavis.it/web/forum/index.php?board=179.0>